



マンションの1階ということもあり実現した対面キッチン。変化をつけた壁紙がアクセントに。

リフォームのきっかけは？

住んでいた賃貸マンションを、3年後には退去しなければならないという状況になり、それであれば、次は購入を考えようということになりました。その時から中古住宅を自分達の生活に合わせてリノベーションしようと考えていました。

お部屋探して苦労した点は？

1階で庭があり、ペットが飼えること。新耐震基準後の建築であること等の譲れない条件を決めて探しましたが、中々見つからず、1年半ほどかけてやっと出会えたという感じです。リフォームの規模と、物件自体の金額のバランスが難しかったのもありますね。今思うと、物件が見つかるのは「縁」だなと感じています。これから探す方も、いらっしやると思いますが、焦らずに、疲れたら休むくらいの気持ちで、気楽に探して頂いた方が良いでしょうと、アドバイスしたいです。



タイルにこだわったトイレは南仏風



さっそくつらえられた床の間が素敵です



日中は障子を開けて開放的に。システム収納にはご主人の書斎スペースが

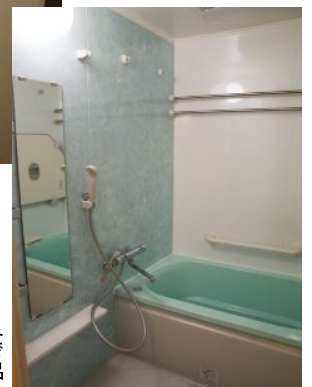
お部屋の中で気に入っている場所はどこですか？

和室が気に入っています。寝室に使っているのですが、障子で仕切られている感じが、旅館に泊まりに来ているような雰囲気が良いです。あとはキッチンが対面にできたので、部屋が見渡せること。カウンター部分と床の間の壁紙に変化をつけたのも良かったです。お風呂も気に入っています。浴槽の中に、腕が置けるアームレストが付いているのですが、それがとても快適です。



光の抜けるリビングドアで廊下も明るく

BEFOR



暖房乾燥機付き&魔法瓶浴槽であっただお風呂



担当者より

とても穏やかで温かな雰囲気のご夫妻です。奥様が器用で、トイレの模型を持参された時はびっくり！とても、楽しんで考えて頂けて、こちらも打ち合わせの時間が楽しみでした。これからの庭づくりや、ペットを飼われてからの生活も笑顔が絶えないの shouldn't でしょうね。また、参加させて下さい！

リフォーム概要

専有面積63.00㎡(3→2LDK) 築27年 5階建ての1階部分

■リフォーム内容■

床じゅうたん→フローリング・クロス張替・建具取替・和室、押入造作
 畳新調・キッチン、浴室、トイレ取替・食器棚・システム収納
 total: 約450万円 工期: 3週間